

郑州市政府办住宅公司平抑房价

投资1亿,不以营利为目的,主要负责廉租房和经济适用房的建设

7月30日,郑州市政府投资组建住宅公司这一计划成为现实。郑州市政府投资1亿元,成立郑州公共住宅建设投资有限公司。据了解,该公司不以营利为目的,主要负责廉租房和经济适用房的建设和投资。

有数据显示,2007年前5个月,郑州房价上涨20%,直逼全国第一。今年6月11日,郑州市房管局发布5月份房价指数,郑州当月商品房销售均价为每平方米4105元,较4月份上涨7.21%。

责任为主营利为辅

市国资委为公司的出资人,市房管局为公

司业务主管部门。公共住宅建设投资公司资金先期由市房管局利用廉租住房保障资金5000万元人民币注册成立,通过划入股权和资产,注册资本达到1亿元人民币。据了解,该公司是以承担政府的社会责任为主,营利为辅,实行市场化微利经营,只为满足市民的居住需求。

为国有独资公司

7月30日,郑州市政府办公厅下发了《关于成立郑州公共住宅建设投资有限公司的通知》,通知指出,该公司由市房管局负责注册成立,然后将郑州国宜住宅集团有限公司和郑州旧城改造开发公司的国有股权划入该公司。

通知指出公司性质为国有独资公司,经营范围包括:经济适用房、廉租住房、周转住房和农民工公寓等住房的投资和建设;旧房改造及对市区危房、老住宅小区进行配套、升级和改造投资建设;组织对市区问题楼盘进行托管处置;负责公共住宅建设项目的投融资业务;经市政府批准的其他业务。

郑州市房管局局长王广国表示,该公司除了董事长由市委组织部任命外,总经理以下人员全部实行聘任。新公司成立后,随着经济适用房等房源投放量增加,对目前的房价上涨也有一定的抑制作用。

许多市民表示支持

对于政府不以营利为目的出资组建公司的做法,许多市民表示支持。

“其实,我们都知道盖房的成本没有那么大,估计就是一两千元一平方米,开发商和一些人把房子炒起来了,政府成立公司,如果减去部分开发商赚取的利润,对于市民来说肯定是实惠的。”26岁的工薪阶层小李表达了自己的看法。

河南省律协房地产业务委员会委员凌兴高认为,只要政府增加运作透明度,监管措施到位,控制好开发成本,运作过程中不出现变相开发,完全是利民的好事。 据郑州晚报

杭州酷暑办冰雪节 两个月耗电5万度

据新华社电 杭城的盛夏,骄阳似火,在黄龙体育中心1万立方米的临时建筑物内,却是一片“冰天雪地”——“2007年杭州大型国际冰灯冰雪娱乐节”已在举行了一月之久。

酷暑中的人造“冰雪风暴”一登陆杭城就广受社会各界质疑:“电荒”阴霾尚未消散,节能已成社会共识,如此“奢侈”的商业活动为何还照办不误?

据介绍,被称为“梦幻冰雪王国”的这个“娱乐节”从6月30日开幕,将持续到9月初,历时60多天,需用电约5万度。

浙江省社科院经济研究所副所长徐剑锋研究员说:“炎炎夏日身边有‘奢侈’的冰雕,我也想饱眼福。但是我们应该正视能源紧张的现实。”他认为,在用电形势如此紧张的情况下,商业活动应该让位于社会责任。

河南陕县 煤矿透水事故 跟踪报道

被淹巷道水位回落 井下矿工情绪稳定

记者从河南陕县矿难一线了解到,由于各方抢险得力,截至目前,被淹的水平巷道水位已下降70公分,被困矿工情绪稳定。

自从7月29日8时40分发生透水事件后,69名井下被困矿工一直通过煤矿原设的固定电话与井上保持联系。7月30日晚,井上救援人员顺利通过通风管道向井下送奶400公斤。 据新华社

食品串通涨价涉嫌违法

北京律师致函发改委称

猪肉、豆油、牛奶、洋快餐、中式快餐……几个月来,食品涨价的消息真可谓“你方唱罢我登场”,然而其中难免滥竽充数者,方便面的集体涨价就遭到了质疑。昨天上午,北京市律师协会消费者权益保护委员会主任邱宝昌已通过电子邮件形式致函国家发展和改革委员会,厂商集体涨价涉嫌违反《价格法》,因此希望发改委展开调查。

邱宝昌说,根据《中华人民共和国价格法》规定,经营者不得相互串通,操纵市场价格,损害其他经营者或者消费者的合法权益。另外,国家发改委制定的《关于制止价格垄断行为暂行规定》第四条也有规定,经营者之间不得通过协议、决议或协调等串通方式统一确定、维持或变更价格。邱宝昌致函发改委,是希望对这类行为进行调查认定,以维护正常的市场价格秩序,保护消费者权益。目前,邱律师尚未收到发改委的反馈信息。 据北京晚报

六国元首 将观摩上合军演

8月17日在俄罗斯伏尔加河沿岸-乌拉尔军区切巴尔库利靶场指挥所内,上海合作组织成员国元首将现场观摩“和平使命-2007”演习盛况,当日主动阶段实兵反恐演习的细节已经敲定,中国、俄罗斯、哈萨克斯坦、吉尔吉斯斯坦、塔吉克斯坦和乌兹别克斯坦六国部队将在2个小时内协同作战,迅速消灭武装分子,解救人质。 据中新社

它山之石

北京 重大食品安全事故 追究政府管理责任

北京重大食品安全事故即日起将追究政府及管理机构的属地管理责任。北京市食品办昨日发布了《北京市食品安全属地管理责任倒查及追究办法》。 据法制晚报

四川 群众写举报信件 纪委出钱付邮资

四川省范围内凡寄往纪检部门的普通信件,从8月1日起都可以免邮资。从8月1日起,四川全省纪检监察机关同步开通“信访绿色通道”,凡省内群众寄给省、市(州)、县(市、区)纪检监察机关的普通信件,不管是检举信还是表扬信,都可免费邮寄,这在全国尚属首次。 据成都商报

哪个城市是火炉

各地高温频现引发新旧火炉城市称号之争



近日,凤凰卫视著名的气象节目“凤凰气象站”评出了新“火炉”城市的前三名,它们分别是福州、广州、杭州,至于老四的位置,还有待定夺,老“火炉”武汉、重庆以及“新丁”上海、济南都是候选大热门。

此前,重庆、武汉和南京曾陆续宣布拒绝“火炉”称号,在旧“火炉”正想尽办法要摘掉帽子的同时,新一轮的四大“火炉”城市的评选却如火如荼,一些城市甚至在大声疾呼:“为何‘火炉’不算我?!”

旧“火炉”名不副实

在地理教科书上,中国的“三大火炉”是指重庆、武汉、南京。因为数据显示,南京、重庆、武汉、南昌等城市每年的高温日数量居于前几位——这四大城市气温35℃以上的日子,平均每年有19.3天,37℃以上的日子平均每年有4.5天;夜间最低气温28℃以上的日子,平均每年有13.2天。但上世纪70年代,著名气候学家乔盛西就曾提出重庆、武汉、南京“三大火炉”名不副实,他通过“横向对比”,列举长江流域的安庆、南昌、长沙、衡阳、郴州等城市,夏季炎热天数与酷热天数均超过“三大火炉”。

2004年7月,武汉气象部门率先拒绝再称“火炉”。同年11月,重庆市外宣办正式向外公布:“火炉”之称已与重庆的气象条件不相称,正式弃称“火炉”。

重庆、南京、武汉三地气象部门认为,“火炉”之称决非当地气温高而得名,而是城市地理位置特殊、知名度高造就了传统的“火炉”。气象专家也认为,无论是夏季最高温度绝对值,还是平均温度相对值,三地在全国范围中都不算最高的。

从气象学来看,近10年,全国存在的集中高温区,一个在华北,另一个在华东;另外,东北、西北、华南地区局部也常出现高温中心。“三大火炉”全部没在高温区。

新“火炉”评选依数据

“三大火炉”只是民间的一种说法,的确没有科学的定义,气象学家需要从具体温度中找依据。”有专家认为,新选“火炉”要依据气象数据。

另外,高温地区也是变化着的,要界定所谓的“火炉”,至少要相当长的一段时间。到目前为止,谁是新“火炉”城市,一直没有一个准确、具体的说法。“新火炉”何时上

岗当然也不得而知。今年超40℃、超38℃高温的城市包括福州、杭州、上海、石家庄、西安、济南、郑州等,但就此给他们戴上“火炉”的帽子,在科学上是不公平的。 据新快报



新“火炉”

福州:截至7月30日,福州市已连续31天最高气温在35℃以上,创下了自1880年该市有气象记录以来持续高温天数的最高纪录。

广州:已有20天35℃以上的高温,这种晴热天气还将持续。

杭州:截至7月30日,杭州高温天数已达26天,且气温上升势头不减。

候补“火炉”

济南:6月23日济南气温达40.9℃。而今年济南持续出现36℃以上高温天气的时间,也创下了历史纪录。

上海:昨日是上海的第22个高温日,最高气温达到39.1℃,在上海的气象史上,这样的高温天气只在1944年和2003年出现过。

贵州古寨神秘草药 控制男女平衡?

25年里山寨男女出生比例接近平衡 专家表示草药控制性别不可信



占里村全景

据新闻晨报今日消息 这是一个世代相传的秘密,除了唯一的女“药师”,没人知道真相,这是决定生男生女的秘密,它潜藏在贵州省东南部的从江县高增乡占里村。在这个古老而又神奇的村子里,当地人借助一种名叫“换花草”的草药控制着是生男还是生女,准确率高达80%。然而,这个秘密却遭到了医学界的质疑。

25年男女出生各占一半

占里村居住的都是侗族人。这里,房屋沿着山坡向下分布,底下有一条小溪绕村而去,一座简单的便桥将村子与向外的公路连接。山寨最醒目的建筑是一座突出屋表的鼓楼,以此为中心,山寨一百余间房屋四散开来。

据北京晨报今日消息 “从来没见过这种画,居然是用钱做成的。”昨天,北京市798艺术工厂里的一间画廊里,竟然展出了一幅用100万人民币做成的画。该画的作者表示,这100万人民币都是真币。而现场的观者在疑惑纸钞的真伪的同时,更对画作本身的意义表示质疑。

昨天下午,记者来到798艺术工厂一间名为“壹空间”的画廊,画廊里廖廖无人。在一个角落里,记者看到了这幅用人民币制作而成的画,整幅画呈长方形,表面是排列整齐的100元人民币纸钞,共有100张。从画的侧面看过去,可以看到边缘位置的纸钞是厚厚的一沓。在画旁的简介上写着,这幅画的名称为“壹佰万”,材料为人民币。

记者随后联络到正在外地的画作者梁先生,他一再表示,这幅画是用100万人民币制作的,而且这些钱都是真币,是他从朋友处筹集出来的。他之所以用人民币创作这幅画,是因为在他看来,钱是一种特殊的媒

1988年开始,占里村独特的生育文化逐渐为外界熟知,这里也获得了“中国计划生育第一村”的美誉。据悉,从江县计生局曾经对1980年到2005年间占里村出生的男女作过统计,25年时间里,出生的男孩是94个,出生的女孩是93个。如此平衡的男女出生数字,令人称奇。截至2006年10月,全村168户791口人,其中男性415人,女性376人,更多的家庭都育有一子一女。

神秘草药改变婴儿性别

占里人将寨子性别平衡的原因归结为一种名为“换花草”的草药。当地人认为,占里人生第一胎时不计较婴儿的性别,怀上第二胎时,就到村里的药师那里开药吃,可按孕妇的意愿



村里唯一的女药师

决定最后生男生女。

据了解,当地有一种叫“挽划”(同语音)的草药,“挽划”就是“换花”之意,意即“偷梁换柱”,是一种生长在山上的藤类植物,叶子细而尖,用其根部入药煎服。根部有不同的形状,如果是横长的,吃了可生女孩;如果是竖长的,吃了可生男孩,在怀孕的头二三个月内,吃这种药物可改变胎儿的性别。

但是,“换花草”的配方是怎样的?村里没有多少人愿意回答,也没有多少人具体知道。大多只知道那是一种神奇的药方,一种让他们传承了几百年的平衡整个寨子人口性别的神奇花草。

女药师每年择日去采药

在占里,目前唯一掌握秘密的女药师被尊称为吴刷妈(音),今年78岁。按照寨子里的规矩,药师只能由已婚妇女担任,通常一代一人。吴刷妈成为药师大概已经有三四十岁了,村里的前任药师是她的外婆。本来药师一职应由吴刷妈的妈妈继承,但在她11岁的时候,妈妈便去世了。

据老人透露,每年阴历的8月份,她会挑一个专门的日子,到很远的山上采药,那时候,草药长出叶子才能辨认出来。根据不同的配方,用来平衡性别;或用来避孕;或用来堕胎。“没有效果,不会给人家用的。”老人对药方的效果很有自信,但她也

不清楚秘方的起源,她只知道秘方要在本寨代代相传,即使外面的人提供怎样优厚的条件,也不会外传。

医学专家质疑神奇草药

记者就“换花草”药方一事采访了上海多位妇产科和儿科的医生,他们普遍对这一“神奇”的草药表示怀疑。

医生认为,孕妇在怀孕前有意识地通过进食改善酸碱度的平衡,对胎儿的性别或许有一定的影响。但在怀孕后,胎儿的性别则根本无法改变。目前,“换花草”缺乏科学的调查来证明其效果,占里村男女平衡的例子更有可能是跟当地的人种、饮食、水质、习惯等有关。

然而,2000年夏天,贵州大学人口研究中心教授杨军昌曾在占里村进行过调查。在他看来,所谓“换花草”改变胎儿性别并非不可能。这种法子是在占里人对以往生育经验的总结,在以往卫生医疗条件不发达的时候,确实发挥过很大的作用。

100万人民币拼成一幅画

观者认为用纸币简单拼画无意义,银行表示用钱作画违反法规

介,每个人面对金钱时都会有不同的心态。

“100万对于普通人来说,是难得一见的,我就要把这么多钱展现在他们面前,把抽象变为现实。”他表示,虽然一提钱大家会觉得俗,但钱却是每个人都绕不开的,人类文化已经赋予了金钱很多意义,因此他决定用100万纸钞来创作一幅作品。

他认为,现在创作艺术作品的观念是最重要的,这幅作品的价值就重在作者的创作观念。这幅画主要是用于给观众欣赏,但如果有人有意愿购买的话,售价大约在120万至130万之间。

据悉,为了保护这幅画,梁还专门在夜间派两个工作人员看管,大约一周以后,这幅作品就会先于其他作

品撤掉。“如果卖不出去,就会把这幅画拆掉后将钱还掉。”当记者表示能否拆画取验纸钞的真伪时,他以这样做是对艺术的亵渎为由表示拒绝。

记者在画廊里看到,虽然进入画廊的观者不多,可是几乎每个人在看到这幅画时的第一反应都是质疑画里现金的真假。一位男士在仔细观察完画面表层的人民币后表示,表层的纸钞可能是真的,但覆盖在下面的就说不错了。而更有人看过之后,表示这样一幅只是用钱简单拼成的一幅画毫无意义。

中国人民银行的工作人员表示,虽然这幅画没有用于出版,但却用于展示,如此用人民币作画违反了《人民币管理条例》。



这就是用100万人民币拼成的画

国家高速公路 年内统一命名编号

据广州日报今日消息 一条高速公路因在不同路段有不同的名字,经常让初次上路的司机“犯晕”,不过,今后这样的情况有望得到改观。记者昨日获悉,今年年底前,国家高速公路网规划中已建成通车的线路,将有统一名称和编号。

目前高速公路基本上是以起讫点地名的简称作为路名,直观、易记。但由于有些地名的简称相同,或相同的起讫点,就容易发生重名现象。此外,还容易与国道、省道公路混淆,不利于现代化信息系统管理,更不利于司机识别。

按照交通部的《关于开展国家高速公路网路线命名和编号调整工作的通知》规定,2008年1月1日前,已经通车的国家高速公路沿线命名标志、指路标志、里程碑,必须完成规范设置和更换牌工作。例如从北京经广东到香港、澳门的高速公路将只有一个名字:京港澳高速公路,编号为G4。

截至2006年底,全国(不含港、澳、台)高速公路通车里程已达4.5万公里。命名编号具体方法是,对国家高速公路网的每一条公路,都以“G”作标志,后加阿拉伯数字,按序列进行编号。“G”是“国”字拼音的首写字母,寓意国家路网。

易过敏食品必须标注提示

据信息时报今日消息 记者昨日获悉,国家质检总局制定的《食品标识标注规定》有望年内实施,新规首次强制性规定:凡是含蜂蜜浆、咖啡因、脱脂乳等易过敏食品必须标注“过敏提示”,违者最高罚款1万元。

其中,含蜂蜜浆的食品应标注“可能引起多种过敏反应,尤其对哮喘和过敏的人群可能致命”等字样;低脂牛奶、脱脂牛奶、脱脂炼乳、脱脂加糖浓缩牛奶、脱脂奶粉、含乳饮料应当标注“不能完全替代婴儿食品”等字样;添加咖啡因的饮料(除标注咖啡因含量外)应标注“该食品添加咖啡因,不适用于儿童、孕妇、哺乳妇女和对咖啡因过敏者”等字样。

首家手机司法鉴定所挂牌

据楚天都市报今日消息 手机出现故障,消费者很难找到一家权威的手机鉴定机构来明确责任。今日,全国首家手机司法鉴定所在武汉市家电维修管理处挂牌服务,手机消费维权中的这一瓶颈有望得以缓解。

据了解,该所将根据申请人的委托,要求,进行调查、分析、判定,解决争议。暂定的收费标准是50元—200元,三天之内出具鉴定报告。