

# 龙湖·西城国际 销售突破65% 保留单位全城火热租售中

## 龙湖·西城国际三大核心价值透析

Chief Business Center in West of the City International 5A Class Office Building

### 西城中心领地。 分享“先行示范区”的 经济增长价值

“西部地区的重要增长极，长江上游的经济中心、城乡统筹发展的直辖市。”重庆，以冲刺西部巅峰的姿态，成为全国未来的都市范本。

作为“先行示范区”的九龙坡，正以前所未有的城市进程，率先在全市实现经济、社会、环境协调发展，辐射重庆“一圈两翼”和联动川渝城乡经济社会一体发展。

九龙坡，去年GDP完成315.23亿元，连续四年位居我市榜首。到2020年，地区生产总值、人均地区生产总值、规模以上工业总产值、区级财政收入在2011年的基础上再翻一番以上。

九龙坡，也因此由中国社会科学院城市发展与环境研究中心、香港房地产业与城市发展研究会等著名机构联合主办，经过权威专家评审，而荣获“2007中国最具投资价值20强区县”称号，也是重庆市唯一上榜区县。

在城市形象与价值的不断攀升的机会当口，先行一步，抢先分享“试验区”先行示范区的价值成果与城市财富。



### 10亿资产投入。 分享西城天街城市综合体的 业态互动价值

龙湖·西城天街，位于杨家坪商圈中心，开启杨家坪商业与商务的首轮蜕变。

一个区域的商务价值，总是构建在商业价值的基础之上。龙湖·西城天街商业沿用北城天街只租不售集中管理的成功运作模式，自持物业，自主经营管理。仅一期投入即高达10个亿之巨。作为西城天街最大的投资者，龙湖地产不遗余力，将区域成功打造视为首要的任务。可以肯定，西城天街，将是龙湖地产在成功打造北城天街之后，又一个城市的时尚的形象地标。

这里30000m<sup>2</sup>甲级写字楼，50000m<sup>2</sup>五星级酒店，52000m<sup>2</sup>精装SOHO国际商务公寓，78000m<sup>2</sup>国际时尚SHOPPING MALL，形成集商务、购物、休闲、餐饮、娱乐于一体，成就了世界顶级的城市商务综合体，多元业态的产业互动，造就西城强大的商业价值，并完善了这座城市的商务功能。

龙湖·西城国际，凌驾西城天街高端商业MALL之上，融汇城市价值、土地价值、形象价值、商业等诸元价值，形成了一个可持续发展的优质商业与商务共生的价值共同体。

### 西城商务地标。 分享国际5A级智能写字楼的 商务先驱价值



裂变西城传统的商务格局，改变西城原有的商务形象。

龙湖·西城国际，由世界顶级建筑设计机构-Hillier（黑里尔）倾力设计，300平米豪华大堂，局部挑高10.2

米，6712.5米/秒高速国际品牌电梯、冷暖中央空调、外墙中空LOW-E玻璃，一期即多达744个的超大停车位设计……西城国际的每一细节，均以现代国际商务的形象需求为思考原点，使之成为西城崭新的商务的代表之作。

而10万兆超宽光纤硬件配置，DVD画质无盲点监控系统、全自动消防预警系统，自动应急供电系统，大堂及裙楼公共照明自动控制系统，智能引导车库分色管理系统，首创电话与网络运营商自主选择……顶级智能平台，西城商务前所未见。

不仅如此，西城国际作为龙湖第一号写字楼作品，由三度荣膺全国业主满意度测评第一名，重庆唯一的钻石级物管—龙湖物业提供专业服务。商务服务品质决定商务形象价值，也决定整个物业未来的价值，这，又将是西城国际不同于其他写字楼的又一价值所在。

## West paradise INTERNATIONAL 龙湖·西城国际 西城首席商务地标 5A级国际写字楼

重庆·杨家坪·龙湖西城天街(团结路旁) + Tel: 68402000 / 68404000

