

外地来渝购房者 深圳成都打主力

一项网络调查显示:外地人来渝购房,投资与自住各占一半

重庆成为试验区,吸引了越来越多的外地人来渝购房。来自市国土房管局的数据显示,8月商品房成交中,主城区购房比例只占42.81%,下降了14个百分点;而市外购房比例上升13.02%,增长了5.2个百分点。

哪些人对重庆商品房最钟情?一项网络调查显示,对重庆商品房有购买意向的外地人中,深圳客户占到四分之一,成为最大的外购客户群。

在线调查。20天的网上调查,吸引了全国各地的消费者近2000名。统计显示,来自深圳的客户占到了25%,其次是成都(20%)、上海(15%)、北京(9%)。

搜房网工作人员表示,重庆成为统筹城乡综合改革试验区后,他们每天接到上百个外地客户的咨询电话,表示想了解重庆的楼盘情况,针对这些外地客户,该网站举行了数次团购活动,并在近期进行了专门的网上调查。

据重庆搜房网介绍,从8月20日起,对有来渝购房的消费者进行了调查。据搜房网工作人员介绍,深圳客户占到四分之一,成为最大的外购客户群。

据重庆搜房网介绍,从8月20日起,对有来渝购房的消费者进行了调查。据搜房网工作人员介绍,深圳客户占到四分之一,成为最大的外购客户群。

据搜房网工作人员介绍,深圳客户占到四分之一,成为最大的外购客户群。

据搜房网工作人员介绍,深圳客户占到四分之一,成为最大的外购客户群。

据搜房网工作人员介绍,深圳客户占到四分之一,成为最大的外购客户群。

据搜房网工作人员介绍,深圳客户占到四分之一,成为最大的外购客户群。

中秋团圆宴 预订达七成

本报讯 “每逢佳节倍思亲”,记者昨日从部分大酒楼获悉,目前中秋晚宴预订已经超过六成,而在南北滨江路能赏月、在南北滨江路能赏月的餐厅预订超过七成,提前预订率直逼春节年夜饭。

据重庆菜香源、七娃子风味酒楼称,下属各店的预订已超过五成,景色较好的江景店预订满八成;渝彩峰、巴味堂称,预订也在七成左右;秦妈、家福、奇火锅、巴将军等火锅企业称,今年中秋晚宴市场比去年好得多。

中秋晚宴的客户群几乎是家庭宴席。餐厅称,几乎都是每桌8个人以上,尽管要包房费,大的家庭一下订四五个包房,能容纳四五十人。包房订完了顾客才转而预订大厅。

餐饮老板们称,由于今年原材料上涨等原因,餐饮价格有不同幅度上涨,预订的每桌平均消费也从去年平均三四百元上涨到现在的四五百元。此外,中秋晚宴不能缺少的一道“菜”是月饼,很多顾客都要求自带月饼。

(记者 李琦)

“黄金月饼”亮相月饼节 售价800元至28560元

本报讯 据首届巴蜀食品博览会暨月饼组委会介绍,9月15日—25日在我市举办的月饼节上,将展现黄金白银月饼,售价从800元到28560元不等。

其中,“普洱茶团圆玉饼”和用999999级黄金打造的“黄金月饼”最为突出。“普洱茶团圆玉饼”由普洱茶团圆饼、阿富汗玉饼、纯银中秋纪念饼衔接而成,中心是一枚纯银中秋纪念饼,它由上海造币厂以99.9%白银制造,采用的是世界领先的局部浮雕雕刻造币技术,呈现出嫦娥奔月、花好月圆字样;而最贵的是“黄金月饼”,它采用的黄金纯度高达99999,据称,这一材料以往仅用于航空航天高精尖领域,此次首次进入普通消费市场。

“高科技梨”面市15元/500克

本报讯 由我市专家参与研发、菜园坝水果市场相关负责人透露,该梨每500克零售价15元,是目前重庆市场卖得最贵的梨。

研发者之一的西南大学黄麦平教授介绍,该梨之所以卖这么贵,其最大卖点在于含有SOD(超氧化物歧化酶)。科学研究表明,这种酶对人体有诸多好处:能够增强人体免疫力,具有防病、美容、抗衰老、抗炎症、抗肿瘤、抗辐射等作用。超氧化物歧化酶在国际市场上的售价为3万美元/500克。

投资与自住各占一半

来渝购房为何是深圳人占了大头?据钢置业总经理代理松分析,这与深圳房价上涨过快有很大关系,不少深圳人在当地错过了买房机会,房价相对偏低的重庆便吸引了这帮“如饥似渴”的购房者。据说目前深圳购房者的数量规模,甚至超过了温州炒房团,“只不过他们大部分都是单身作战,阵仗没那么大。”

据悉,深圳客户来渝踩盘时,大多数不懂行情,按照深圳惯例,首先瞄准的是120平方以上的大户型,并没有看上小户型。实地听过介绍后,再了解行情,大部分则改为投资一室一厅的小户型。“现在,他们已有了抱团的趋势,”搜房网工作人员介绍说。统计显示,这些购房者单纯来自自住和投资的基本相当(各占27%)。

据了解,外来购房者中,还有不少是从重庆走出去的“还乡团”,如今回乡购房,有的是为自己觅个落叶归根处,还有的是为了孝敬父母。这类人选择花园洋房的居多。

中年人下叉最踊跃

据统计,来渝购房的人群中,高级管理人员的比重最大(约30%),其次则是地产从业人员、私企老板和个体经营者。按年龄划分,25岁—35岁的年轻客户意愿最强,占56%。

重庆搜房网工作人员介绍,由于购买力等原因,团购中最踊跃下叉的,则是35岁—45岁的中年人,年龄最大的为60多岁。外来购房者看好的区域与重庆人一样,以“三北”(江北、渝北、北部新区)为主。

记者 陈富勇

中秋团购 水果热销

本报讯 中秋不仅仅是月饼圆,水果也跟着沾光——记者昨日从菜园坝水果批发市场获悉,由于最近水果团购量大增,使得苹果、梨等品种批发价涨了一成。

昨天,某企业预订了1000多件苹果,菜园坝水果批发市场内某批发商的员工整了一个上午。据说这还不算多,该批发商已接到20多个团购单,前几天就有单位一口气订了4000件。

据了解,上周起市场就迎来中秋水果团购热潮。市场管理部门人士透露,今年中秋团购量比去年增长5成以上,尤其以苹果、梨子、国产红提三种水果最畅销,不少单位嫌中秋送月饼太单一,换个花样选送水果,由此带动水果销量大增,价格也水涨船高。新上市的苹果和梨子批发价同比涨了10%左右。

记者昨日在解放碑新世纪、临江门百百、小什字家乐福等超市看到,苹果每500克价格4.8元—7.5元,梨子售价2元至5元多。超市营业员称,该价格已维持一两月,没有因为中秋节临近而变化。

(记者 万里)

无公害蔬菜包装后身价倍增

本报讯 一度贱卖无公害蔬菜出现转机——主城一新超市昨日开业,经过包装的无公害蔬菜上柜,售价比普通品种高3倍左右。据超市方面称,营业额至少要多两成以上。

该超市所卖的是来自武隆的无公害蔬菜。以公斤为单位,莲白、黄秧白、四季豆、豇豆、小米椒、萝卜卖价,分别为4元、8元、4.6元、6元、12元、3.5元,比相同品种普通蔬菜售价平均高3倍。如渝中区石灰市农贸市场,莲白和小米椒的售价分别为1.4元、4元。

无公害蔬菜包装后身价倍增

这些高价无公害蔬菜包装简约而精致。以辣椒为例,洗净,用保鲜膜全封闭,外贴上两张关键性标签——一张是全国通用的无公害农产品标识,一张是超市自制的“高山无公害蔬菜”张贴单。后一块张贴单介绍了产地在高山的环境特征。经过包装的这些蔬菜瓜果,如番茄、辣椒等都清洗干净,个别品种如葱白由于不能用水清洗时间过长,带有少量泥土,则区别包装。

该超市未透露昨日的营业额,只是表示,相比同样面积的超市蔬菜专柜,营业额至少要多两成以上。记者在超市观察近半小时,个别品种如豇豆一度脱销。

尽管经过包装的无公害蔬菜售价高,但仍仍有外籍人士和白领模样的人购买。旅居重庆的台湾高雄市民周先生说,“以前我们很难买到这些包装规范、有质量保证的蔬菜,价格其实

无公害蔬菜包装后身价倍增

是次要因素。”

超市人士称,拓展个性化的销售柜台是超市竞争的下一个热点,蔬菜自然是重要阵地。但由于我市无公害蔬菜包装上市尚属起步,精包装的无公害蔬菜专柜一时难以铺开。

市农业局人士指出,重庆无公害蔬菜种植基础好,上市销售的包装确实是软肋,因此始终难以实现优质优价。不过,仅靠个别超市的带动还不够,欢迎大型蔬菜物流企业参与开发。

(记者 邹辉/文 钱波/摄)

无公害蔬菜包装后身价倍增

是次要因素。”

超市人士称,拓展个性化的销售柜台是超市竞争的下一个热点,蔬菜自然是重要阵地。但由于我市无公害蔬菜包装上市尚属起步,精包装的无公害蔬菜专柜一时难以铺开。

市农业局人士指出,重庆无公害蔬菜种植基础好,上市销售的包装确实是软肋,因此始终难以实现优质优价。不过,仅靠个别超市的带动还不够,欢迎大型蔬菜物流企业参与开发。

(记者 邹辉/文 钱波/摄)

无公害蔬菜包装后身价倍增

是次要因素。”

超市人士称,拓展个性化的销售柜台是超市竞争的下一个热点,蔬菜自然是重要阵地。但由于我市无公害蔬菜包装上市尚属起步,精包装的无公害蔬菜专柜一时难以铺开。

市农业局人士指出,重庆无公害蔬菜种植基础好,上市销售的包装确实是软肋,因此始终难以实现优质优价。不过,仅靠个别超市的带动还不够,欢迎大型蔬菜物流企业参与开发。

(记者 邹辉/文 钱波/摄)

无公害蔬菜包装后身价倍增

是次要因素。”

超市人士称,拓展个性化的销售柜台是超市竞争的下一个热点,蔬菜自然是重要阵地。但由于我市无公害蔬菜包装上市尚属起步,精包装的无公害蔬菜专柜一时难以铺开。

市农业局人士指出,重庆无公害蔬菜种植基础好,上市销售的包装确实是软肋,因此始终难以实现优质优价。不过,仅靠个别超市的带动还不够,欢迎大型蔬菜物流企业参与开发。

(记者 邹辉/文 钱波/摄)

500知名家电品牌助阵 1000家国美商城同贺 10000台特惠机型 12000平米超大卖场 100000份开业好礼 1000万促销让利 1000万普惠特价 5亿元备货

大事件 国美杨家坪旗舰店 10月1日 隆重开业

形象 采用国美全新视觉标示系统,更具亲和力
 新 体验 全球顶级家电品牌展,全程体验式购物
 生标 人性化服务打造家电行业新标准

杨家村旗舰店930专场团购
 9月30日18:20-21:00国美杨家坪旗舰店开幕,团购价 贵宾专享
 报名电话:89057530 咨询国美网站www.gome.com.cn

地址:杨家坪兴胜路32号 404车站起点站旁

国美电器 杨家坪旗舰店

中南山超 石杨路 建设影院 新世纪百货 西郊路 步行街中心广场 杨家村正街 国美杨家坪店

全心全意为教育服务

教育 招生·培训

主办:重庆晚报社
 承办:重庆欧鹏传媒有限责任公司
 订版:63727831 63712207
 主持:李翠 13983289639
 主编:胡家明 13452077203

遗失启事
 曾国东:四川省武胜县八一乡关坝村六组
 身份证号:512928197708098314,被遗失,声明作废。
 行车执照:渝AQ6891,行驶证被遗失,声明作废。

新鸥鹏集团旗下鸥鹏传媒

诚聘有才之士!

资深策划(2名):
 有独立撰写方案的工作经验。

资深文案(2名):
 具有俊秀的文字功底和不俗的总结归纳能力。

资深设计(2名):
 设计能力强,能熟练操作平面设计软件。

注:均要求三年工作经验,大专以上学历,中文、广告相关专业毕业。

联系人:王先生 联系电话:63727666-2103 13708352155
 联系地址:重庆市渝中区新华路鸥鹏电子商务大厦20F

游戏学院 游戏人才紧缺,引发高薪就业风暴

——游戏开发技能+名牌大学学历+全国就业保障=高薪就业

高考失利不等于失去未来,游戏学院开展学历班。学游戏开发技术,拿大学文凭,高薪就业前程无忧。

重庆意趣教育职业培训学校作为游戏学院重庆直属培训中心,在9月推出**学历班,小班授课,仅有20个名额**。学院毕业合格直接进入企业工作。

游戏学院郑重承诺:
 就不了业,免费重学!

名额有限,报名从速!

游戏行业从业人员薪资:	职位名称	薪资(元/月)	入学条件
	游戏运营与客服	2000-8000元/月	17岁以上,高中以上学历,喜爱游戏行业,熟悉计算机及互联网,对游戏行业有足够的激情与热情。其他人员需参加入学测试。
	游戏策划与架构设计	3000-7000元/月	
	游戏美工设计	4000-10000元/月	
	手机游戏程序开发	4000-8000元/月	
	网络游戏程序开发	5000-15000元/月	

游戏学院重庆直属培训中心(意趣教育)
 上清寺校区:上清寺环球广场21楼 报名电话:63630011
 高新区校区:重庆市党校科技楼三楼(歌台子) 报名电话:68577088
 网址:www.cqgamecollege.org 办学许可证号:5001034000012

国家重点大学 07秋学历教育招生

国家承认学历 教育部电子注册 适合在职人员

大连理工大学 东北财经大学 中国医科大学 华中师范大学 北京大学 浙江大学 西南大学 同济大学 四川大学 北京邮电大学

专业名称:工程管理、房地产经营管理、建筑工程管理、建筑工程技术、土木工程、水利水电工程、机电一体化、汽车运用技术、计算机科学与技术、电气工程及其自动化、信息管理与信息系统、计算机网络、网络工程、电子信息工程、通信技术、物流管理、软件工程、通信工程、护理学、药学、临床药学、口腔工艺技术、卫生事业管理、工商管理、会计学、金融学、法学、市场营销、财务管理、行政管理、财政学、国民经济管理、人力资源管理、经济管理、电子商务、汉语言文学、英语、酒店管理、国际经济与贸易、公共事业管理、社区管理、教育技术学、数学与应用数学、学前教育、旅游管理、畜牧兽医、动物医学、园林、园艺、风险管理与保险学等专业。

[网址:www.open.com.cn 全国咨询电话800-810-6736(免费) 报名、学习及考试地点等详情请垂询以下学习中心。]

沙坪坝区学习中心	九龙坡区学习中心	企管学院学习中心	建工学院学习中心	渝中区学习中心	南岸区学习中心
报名、学习及考试地点: 沙坪坝区新体村58号(沙区教师进修学院内) 招生热线:65422788 65330122 65332265 网址:www.sqdd.net 邮箱:04zb@cqdd.cq.cn	报名、学习(1)九龙坡区电大石坪桥教学部及考试地点(2)九龙坡区电大杨家坪教学部 招生热线:68850968 68651216 66747781 网址:www.jlpdd.com 邮箱:jlpdd_zb@163.com	报名、学习及考试地点:江北红旗河沟红金支路68号 招生热线:67520960 67530576 66702217 89898526 网址:www.qyglxy.com 邮箱:wb0960@sina.com	报名、学习及考试地点: 石桥铺长石村24号(彩电中心对面) 招生热线:68637811 60710157 62123418 6222932 网址:www.jgdd.cq.cn 邮箱:56zb@cqdd.cq.cn	报名、学习及考试地点:上清寺路70号渝中区电大分校本部(重庆市邮政管理局后街) 招生热线:63862140 63601214 86616363 网址:www.yzqdd.com 邮箱:01zb@cqdd.cq.cn	报名、学习及考试地点: 南坪五小区桃源路16号(六院斜对面) 招生热线:86316108 62800246 61903812 网址:www.natvu.cq.cn 邮箱:06zb@cqdd.cq.cn