

# 6秒 米兰大厦昨日爆破拆除

## 原址将建高档商务公寓,观音桥欧式一条街谢幕

伴着巨大声响和滚滚烟尘,米兰大厦昨日谢幕了。这是主城区采用爆破方式拆除的最大一座烂尾楼,这也意味着江北区观音桥欧式一条街将淡出人们的视野。

### 6秒! 40米高楼倒塌

“轰!”昨晨6时50分,观音桥欧式一条街传出巨响,身躯庞大的米兰大厦中率先倒了下去,两边在瞬间也跟着倒塌,巨大的响声震耳欲聋。记者发现,倒塌仅用了6秒钟,浓浓烟尘散发开来,消防车赶紧用高压水管冲刷,约5分钟后,烟尘渐渐散去。

### 负责爆破的负责人王坚介绍,烟尘不会影响周围居民。

### 主城爆破的最大楼体

“这是主城区实施爆破拆除的最大楼体。”江北区有关负责人说,米兰大厦1997年开工建设,总建筑面积3万平方米,其主体工程完工后停工至今已数年。经市设计院与市建筑工程质量检测中心检测,该建筑存在重大安全隐患,随时有倒塌可能。

考虑到米兰大厦楼体太大,人工拆除不仅危险,而且耗时长,所以选择了爆破拆除。王坚说,该楼由一栋23层的主楼和一朵10层的附楼组成。其中主楼总高77.7米;附楼地面以上的高度只有40.6米,但“体型”比主楼大得多。爆破将分两次进行,昨天爆破的是附楼,国庆节后将对主楼进行爆破。

### 公安部专家现场指导

昨日,公安部爆破技术专家组组长贺永基亲临现场指导。贺老称,它东南角离招生办办公楼只有11米,西边紧邻欧式一条街人行道,南、北方都紧邻公路。一般来讲,40米高的楼房爆破波及周围10多米的范围,“米兰大厦受周围所限,这也是爆破的难点。”

为了让楼体在中间倒塌,且倒塌范围最小且好清理,此次爆破采用分时段解体就地坍塌爆破,这在主城也是首次使用。贺老介绍,米兰大厦里有10排柱子,还有很多梁。爆破时,让中间的柱子先行爆破,用延时雷管再爆破两边的柱子,每个延时雷管间隔时间仅为0.6秒。



米兰大厦爆破前

### 原址将建商务公寓

“米兰大厦原址将建成高42层的高档商务公寓,目前正在报规划局审批。”业主方重庆吱吱公司有关负责人透露,住宅大部分将是单间配套的小户型,顶楼可能建成全方位景观豪宅,可以鸟瞰观音桥地区。至于房价,他不愿透露。

据悉,米兰大厦周边的同创国际、富力海洋广场,皆是高档楼盘。有关人士预测,届时该公寓售价应在每平方米8000元以上。

### 欧式一条街谢幕

随着米兰大厦爆破拆除,新原兴企业集团观音桥欧式一条街,也将淡出人们视野。

1996年,新原兴企业集团将位于观音桥商圈附近的580余亩土地,圈为欧式一条街建设用地。

欧式一条街包括住宅区和欧式商务区。核心部分便是欧式商务区,由7个主要项目组成,均为商务楼,分别为贸展大厦、米兰大厦、荣静公寓、柏林公寓、罗马大厦、大型商务中心、海洋之星,7个项目沿公路两边排开,建筑风格为纯欧式,总建筑面积为50万平方米,临街线长达600米。

由于资金等问题,2000年前后,欧式一条街的7座主要建筑全部沦为烂尾楼。通过各种渠道,7座烂尾楼陆续处置:荣静公寓与柏林公寓将改建为一座四星酒店;罗马大厦改为了数码大厦;海洋之星裙楼是农行和一些餐饮店,楼上改成了住宅;贸展大厦将重新装修包装,改装成江北最大的休闲娱乐城。这次,随着米兰大厦的处置完成,欧式一条街也将谢幕。

记者 李珩/文 钱波/摄



米兰大厦附楼轰然倒塌

# 平顶山烂尾别墅卖了4710万元

本报讯 主城唯一烂尾别墅楼群——沙坪坝区圣泉花园,昨日终于觅得下家。沙坪坝滨江建设开发有限公司以4710万元的参考价,取得了该项目的开发资格,这意味着沙区的“四久工程”全部处置完毕。

圣泉花园位于小龙坎旁的平顶山上,占地约100.6亩,原规划50幢独立别墅,现在已落成31幢,建筑面积49000平方米,由一家重庆企

业以8853万的价格接手。圣泉花园成浩国际投资有限公司在重庆成立的公司,曾计划开发4个项目,包括榕湖国际花园、圣泉花园、成浩国际广场和将军大厦。2001年,成浩公司陷入财务危机,前两个项目相继停滞,成为市里挂号的“四久工程”,后两个项目也胎死腹中。去年11月,这两处烂尾楼同时被拍卖,榕湖国际花园已建面积49000平方米,由一家重庆企

业以8853万的价格接手。圣泉花园成浩国际投资有限公司在重庆成立的公司,曾计划开发4个项目,包括榕湖国际花园、圣泉花园、成浩国际广场和将军大厦。2001年,成浩公司陷入财务危机,前两个项目相继停滞,成为市里挂号的“四久工程”,后两个项目也胎死腹中。去年11月,这两处烂尾楼同时被拍卖,榕湖国际花园已建面积49000平方米,由一家重庆企

(记者 陈富勇)

# 24条重庆航线折扣低于成都

本报讯 昨日,南方航空公司在重庆召开航线推介会表示,24条由重庆始发的航线,在折扣上要低于成都出发优惠1至1.5折。

24条航线衔接的城市中,多数是旅游城市,包括:武汉、昆明、汕头、三亚、大连、长春、桂林、九寨沟、拉萨、杭州、南京等。

如果外地乘客购买了南航机票经重庆中转到其他城市,当天又不能及时飞走的,江北机场将提供免费的餐饮、住宿、车辆以及市区一日游。

南航还称,为了协助重庆航空公司发展,南航将在3年内,把重庆航空公司的驻地飞机增加到10架,最迟到2010年,将从美国西雅图引进远程空客A330型客机,开通重庆到阿姆斯特丹、巴黎、悉尼、墨尔本等地的航班,中途不停靠任何城市,就能直达目的地。

(记者 王渝凤)

# 500架飞机有了看天设备



管理人员通过先进的“SOC”系统了解飞机运行状态

本报讯 重庆航空公司在昨日新办公大楼落成仪式上,介绍了先进的航天天气监测系统——“SOC”系统。安装该系统后,飞机在飞行中可以随时获取沿线天气情况。

据悉,目前重庆航空和南方航空公司共有500架飞机安装了该系统。

安上这套系统后,航班即将路过地方的天气情况可以通过地面发给航班,飞机可以提前选择降降机场,不用着到了目的地后再调头飞其他地方。

(记者 王渝凤/文 毕克勤/摄)

# 环保半夜查噪声 两家酒吧被处罚

本报讯 前天晚上至昨天凌晨,渝中区环保局等单位检查娱乐噪声,两家酒吧因噪声超标,面临处罚。

当天晚上,渝中区环保局、工商局、公安分局、文化局4家单位一起出动,执法人员首先来到牛角沱附近的“一世情缘”酒吧,音乐声在夜空中传出很远。执法人员现场检查发现,噪声达68分贝,远远超过国家标准,将受到严厉处罚。此外,该酒吧在工商部门注册登记为“茶楼”,现在涉嫌超范围经营,也将受到处罚。

在美专校街附近,“十年”酒吧的噪声也超过国家标准,将受到处罚。执法人员表示,国庆期间将加强执法,力保市民安心过节。

(首席记者 刘邦云)

# 动物园“园中园”今起停止迎客

## 两栖爬行馆和猴猴馆将改造,免费向入园游客开放

本报讯 从今日起,市动物园内的两栖爬行馆和猴猴馆将停止对外展出。动物园方面解释,“十一”黄金周即将到来,两馆十多年年来久失修,考虑到安全因素,遂停止两馆的展出。

花20元入动物园,在园内的两栖爬行馆和猴猴馆却行不通,须再交8元和5元才能入馆。对此,市民曾多次向动物园管理处投诉,动物园却很无奈。“安全也有问题。”市动物园党委

书记李忠福解释,两栖爬行馆内的不少玻璃已出现裂痕,而且不是防弹玻璃,围栏等设施也相当陈旧。“里面都是鳄鱼、蟒蛇、毒蛇,国庆期间游客增多,闪光灯相加上拥挤,如果激怒了它们,这些攻击性很强的动物很可能冲破本来就有裂痕的玻璃,攻击游客。”

据了解,1989年,江西省西昌新联两栖爬行动物馆(以下简称新联),带着700多条蛇、数只猴猴与动物园签下租赁合同,成立“两栖爬行馆”和

“猴猴馆”,分别收费3元和12元。2005年12月31日,租赁期满后动物园打算收回“园中园”,免费向游客开放,却因各种原因一拖再拖,门票也分别涨到8元和5元,市民反响强烈。

到今年5月,法院经过多次裁决,要求新联在9月15日前搬离。但时隔数天,“园中园”却没有动静。“按法院判决,动物园拥有两馆的管理权,因此决定在国庆期间停止其对外展出,并申请了强制执行。”李忠福说,待完

成搬离后,动物园将把两栖爬行馆与金鱼馆一同打造,引入多种两栖爬行类动物,建成全新的两栖爬行馆舍,免费向入园游客开放。此外,猴猴馆目前“占”了犀牛馆和河马馆的活动场所,拆除后将给犀牛、河马提供足够的运动空间。

据悉,灵长类动物片区改造也将在年底动工;儿童乐园将扩容,引进新的游乐项目。

(记者 李珩)



## 和谐社区

经开区努力改善农转非人员的生活条件,修建了集娱乐、健身、购物、休闲等功能为一体的农转非居民小区。

图为安置了大量农转非人员的鸳鸯街道丹鹤社区。社区公园的舒适环境使农转非居民心情舒畅。

帅士奇



影像·未来之城 经开区杯摄影大赛 参赛报名热线:(023)67463570 经开区管委会 重庆晚报社联办

# 交通违法邮寄方式通知

## 上百万驾驶员通联地址有变,快到车管所变更登记

昨日,10万份交通违法通知书以挂号信方式寄出。这是我市交警部门首次以邮寄方式告知交通违法行为(昨日本报1版曾报道)。据悉,市公安局将定期向有未处理违法行为记录的机动车所有人发出挂号信函,提醒通联地址有变的驾驶员及时前往车管所变更登记。

### 违法信息一周寄一次

市交管局介绍,机动车有未处理的违法行为记录的,将采取周告知方式,即一周滚动邮寄一批违法记录通知书。

邮寄告知的方式由市交管局与市邮政公司联合开展。每周,市交管局会将一批有未处理违法行为记录的机动车情况转交市邮政公司,由市邮政公司采用挂号方式寄出。

交管局提醒,由于人工输入存在滞后情况,交通信息网上驾驶员违章情况暂不能即时查询,因此建议驾

驶员培养定时上网查询违章的习惯,以免耽误处理违法行为。

### 五成车主登记地址有变

交管局介绍,截至目前,我市大约有50%的机动车所有人(管理人或当事人)通联地址已经改变,邮寄告知的违法通知单只有一半左右能送达当事人手中。

按照有关统计,截至今年9月,我市机动车保有量已超过144.7万辆,机动车驾驶人已达到202.1万人。

依据《重庆市道路交通安全条例》第10条规定,机动车所有人实际住址、联系电话等登记事项变更的,有义务及时向交警部门提交变更资料。若因机动车所有人的原因未能及时变更登记资料,导致违法行为处理通知书不能准确送达的,法律后果将自行承担。

这意味着,我市约有100万车主需要变更登记。

### 三种方式可变更登记

即日起,我市开通三种变更登记的方式,供车主选择:

传真。机动车所有人可通过车管所提供的传真电话号码(见附表),传真变更材料。

直接提交。机动车所有人到车管所提供变更材料,变更登记。

到邮局提交。机动车所有人到就近邮政部门提交变更材料,变更登记。

### 加密措施防恶意变更

为防有人恶意更改他人信息,市交管局对变更登记的方式进行了加密。

按照交警部门规定,利用上述3种变更方式时,车主均需提供4种证明材料。

4种证明材料分别是:变更备案申请表;机动车所有人身份证明复印件;机动车登记证书复印件和机动车行驶证复印件。

记者 涂静

### 车管部门传真号码

巴山车辆管理所	68626984
江南车辆管理所	62865885
江北车辆管理所	67639396
永川车辆管理所	49881848
万州车辆管理所	58967619
涪陵车辆管理所	72370820
黔江车辆管理所	79245906
汽博中心车管所	89186206
沙坪坝车管所	61721615

# 我市校车管理新办法昨日出台

# 下月起新校车执行国标

今年8月下旬,国家标准化管理委员会公布新的校车强制标准,要求从9月1日起执行(以下简称“九一”标准)。昨日,市交管局、教育等部门联合通过的我市校车管理新办法(以下简称“新办法”)出台。新办法对各校目前使用的校车以及未来校车的管理提出更严格要求。尽管如此,有关人士仍坦言,校车管理仍存在难以解决的难点。

### “十一”起新增校车执行国标

“九一”标准对校车进行了严格定义及分类,并对专用校车各方面硬件指标进行了严格规定:座位应有安全带、应喷涂符合规定的外观标志、车窗须保障可见光透射比不小于50%等等。

昨日,市交管局证实:通过排查,我市无符合国家标准专用校车。

新办法明文规定:从今年10月1日起,全市所有大中小学以及幼儿园购买专用校车的,必须执行“九一”标准。

### 老校车10月15日起发新证

按照新办法规定,学校自备用于运送学生的车辆,将参照专用校车管理,但由于其并非专用校车,因此在外观颜色等方面不作强制性统一要求。

从10月15日起,全市现行校车将统一换发新证。新证分两类:学校自备或租用于长期运送学生的车辆,换发一年期“校车证”,实行一年一审;学校临时租用运送学生的车辆,如春游车辆,使用“临时通行证”。

### 幼儿园和农村是阵痛根源

市交管局有关人士表示,由于目前“黑幼儿园”大量存在,教育部门无法掌握具体数量,其校车的管理更是无从谈起。

另外,农村中小学由于地处偏远且缺少运力,每逢周五下午放学及周日下午返校,可能拖拉机上坐满学生。

交警部门表示,目前,一种名为“错时放学”的试点工作,正在巫溪等区县试点,以缓解学生乘车流过于集中与运力不足的矛盾。

记者 涂静

# 巴山车管分所 将用叫号系统



一米线排队系统将被叫号系统代替

本报讯 上车管所办事怕什么?排队!这一麻烦即将成为过去式。昨日,是市车管所巴山分所警营开放日,该所请来一批人大代表、政协委员挑毛病。结果,“车管所排队长”的问题遭到代表们一致“炮轰”。

巴山车管所承担着包括渝中、大渡口、沙坪坝、九龙坡、高新区5个区的车管业务,目前在册机动车达24.8万多辆,驾驶员37.8万多人。因业务量大,该分所办证大厅长期是车水马龙、人声鼎沸。

市人大代表周静瑜提出两点建议:车管所向银行学习,开通叫号系统,让群众不再站着排队;学习银行归类有关业务,做到每个窗口能够统一办理所有手续。

市政协委员文水华也表达了同样看法。这正好与巴山车管所的计划不谋而合。记者在该分所办证大厅看到,叫号系统已安装完毕。所长王东表示,待系统软件调试完毕后,即可投入使用。另外,分所正在筹备推出“一窗式”服务,方便群众。

(记者 涂静/文 陆刚/摄)

# 交通违法罚款 缴纳网点增加

本报讯 以后,交通违法罚款不仅可到工商银行缴纳,到农业银行、农村信用社也同样可以缴纳。

市交管局昨日首次透露,针对车主缴纳罚款网点少、排队时间长的现状,交警部门正与市财政协商,增加缴纳罚款网点,将农村信用社、农业银行等网点纳入缴费网点系统。目前,涪陵、长寿、石柱等区县已率先开始试行,待相关系统完善后,在主城推广。

(记者 涂静)

# 渝中有望成为 山水园林城区

本报讯 主城区今年将有望实现市级山水园林城区全覆盖。记者昨日从渝中区创建动员会上获悉,渝中区的创建工作已进入冲刺阶段,目前各项指标均已达标,将在10月中旬接受检查验收,若创建成功,将成为主城最后一个荣获市级山水园林城区称号的区域。

渝中区寸土寸金,人口密度大,绿地少,生态脆弱。自2002年以来,渝中区加大投入,见缝插绿,拆房建绿、拆危建绿,努力打造以城市公园、社区游园为点,道路街道为线,护坡、堡坎立体绿化为面的整个生态系统。

据统计,5年来全区共新增公共绿地118.7万平方米,人均公共绿地面积由2002年的2.01平方米增加到4平方米以上,绿化覆盖率已达29.5%。

据悉,成为市级山水园林城区后,渝中区年内还将争创环保示范区。(记者 李珩)

**重庆西南铝医院 老年护理院**

地址:重庆九龙坡区西彭镇  
电话:66596581 联系人:刘女士