深圳一“钉子户”获1700万补偿

业主事后写信感谢政府、媒体和网友，拆迁方称补偿协议与《物权法》实施无关

新华社电 经过一年多漫长协调，昨日，深圳蔡屋围“钉子户”蔡珠祥在得到1700万左右的天价补偿后同意搬家。蔡先生表示感谢深圳市政府、市人大重视以及境内外的各界媒体和网友的支持。拆迁方称双方签订补偿协议与10月1日要实行的《物权法》没有什么联系。

双方僵持一年多

昨日，记者获悉，深圳蔡屋围“钉子户”蔡珠祥的拆迁补偿问题得到协商解决。开发商与蔡家经过一年多漫长协调，最终双方达成一致意见。蔡珠祥得到超过千万元的“天价”补偿同意搬家。

蔡珠祥对数额表示接受，具体数额不便透露，但称在1000万—2000万之间。而据知情人透露，补偿费用超过1500万，应在1700万左右。

昨日，事情突然发生转变，蔡珠祥介绍，在罗湖区法院多次调节下，9月21日他和开发商终于签订了补偿协议。9月22日，补偿款进入蔡家账上。但对于具体数额，蔡先生表示不便对外透露，仅表示数额在1000万—2000万之间，他对赔偿数额还算满意。按照协议，他应该在10月上旬搬离。

昨晚，蔡先生以“深圳钉子户”的身份，写了一封《感谢信》，在信中他表示：“一年过去了，在这一年里，我非常感谢境内外的各界媒体、热心人士和网友支持，感谢国家法律逐步完善，也感谢深圳市政府、市人大重视。”

京基公司相关负责人昨日证实，确实与蔡先生妥善解决了问题。该负责人认为，双方签订补偿协议与10月1日要实行的《物权法》没有什么联系。目前，京基正在与最后剩余的三户拆迁户进行积极沟通和协商。

房价飙升赔偿上升

2005年10月，蔡屋围金融中心改造项目的实施单位(以下简称拆迁人)确定为深圳市京基房地产开发公司和蔡屋围股份公司。两公司同年11月2日取得《房屋拆迁许可证》。

经过近一年的协商，到2006年10月23日，蔡屋围有95%以上的业主与拆迁人签订了拆迁补偿安置协议。

至2007年4月市国土房管局作出书面裁决，仍有6户未与拆迁人达成一致拆迁补偿意见。其中态度最为强烈的拆迁户是蔡珠祥、张莲好夫妇。

两人当时表示：按照裁决书计算下来，整幢房屋补偿价格大约为574万元。而按照张本人当时提出房屋价格大约为934万元。随着深圳房价开始飙升，夫妇两人提出的赔偿价格一度曾上涨至1400万左右。

夫妇两人随后申请行政复议，今年6月11日，《行政复议决定书》维持深圳市国土资源和房产局作出的《房屋拆迁补偿裁决书》。7月初，两人向罗湖法院递交了行政起诉状。8月下旬，夫妇接到了罗湖法院下发的《通知书》，表明法院已受理市国土房管局的强制执行申请。夫妇两人的房子有可能被强拆。

蔡珠祥家的孤楼

而记者从相关渠道获悉，京基房地产开发公司为了开发此项目，费尽周折，数亿资金一直冻结在政府指定账户中。盈利空间变得非常有限。

国家旅游局通报游客非法滞留境外事件

据国家旅游局网站消息，国家旅游局日前就十家出境游组团社组织的赴韩国、澳大利亚、欧洲的旅游团陆续发生少数游客非法滞留等违规事件发出通报。

通报称，近期，同源国际旅行社、北京国际鸿基旅行社、中国金桥旅游总公司、中国旅行社总社、重庆中国国际旅行社有限责任公司、青岛中国国际旅行社有限公司、国旅集团新上海国际旅行社有限公司、沈阳国际旅行社有限公司、北京市华远国际旅游有限公司、北京北辰国际旅游公司十家出境游组团社组织的赴韩国、澳大利亚、欧洲的旅游团陆续发生少数游客非法滞留等违规事件，情节比较严重。

通报说，希望各地旅游行政管理部门对游客在境外滞留问题给予高度重视，防止游客非法滞留事件的发生。 据中新社

包厢取名百团大战

郑州军事餐厅布置像战场

退役火箭弹成了装饰

据郑州商报 弹药箱做桌椅，包厢以著名战役命名，军事用品随处可见……这样的餐厅你见过吗？位于郑州市南阳路上的这家餐厅，门口廊柱和玻璃上布满大大小小的“弹孔”，看上去好像一座刚经过激战的堡垒。“‘弹孔’是特制的墙贴，是专门粘上去的。”餐厅主人季先生说。

服务员身穿黑T恤、迷彩裤加黑色军靴，在餐厅里来往忙碌。一楼大厅的几张台位，军绿色的导弹发射装置箱或者机枪包装箱，垫上玻璃板就是餐桌，火箭弹箱平放下来就是椅子。天花板包着用空降兵速降伞做成的伪装网；吧台像一个炮兵观察哨，垒着一米多高的沙袋，摆放着摇把电话、“八一”电台等军事用品。

二楼的军事色彩更浓，沂蒙山、晋察冀、百团大战……都成了包厢的名字，每间包厢里都悬挂着对应的作战地图，转弯处摆着一架“红箭”导弹发射装置。

餐厅老板季先生一直从事酒店管理工作，积累了一定的资本之后，他开办了这家属于自己的独特餐厅。为了开这家餐厅，季先生投入了30余万元。餐厅里这些军事用品，有季先生想尽办法淘来的“宝贝”，也有军藏爱好者赠送的礼物。 据河南商报

客车司机拒载小偷被刺

该不该让小偷上车惹争议

摸着被尖刀刺中、鲜血直流的大腿，36岁的金掌火很迷茫。作为一名大客车司机，眼睁睁地看着小偷上车，他心里有愧；如果不让他们上车，又违反了客运规定。但一旦让小偷混入乘客中，乘客的钱包就可能不保。最后他选择把小偷挡在了车门外，却付出了血的代价……昨天，他向记者诉说这起事件时，心里不是滋味。

“熟面孔”想混上车

9月27日早上7时半左右，杭州观光3号线司机金掌火从临平起点站出发。

当车开到九堡站时，金掌火突然在上车的乘客中看到了几张“熟面孔”。开了7年多大客车，金掌火练就了一双火眼金睛。这条线路上，哪几个人“手脚不干净”，他一眼就能认出，而且就这么几张脸。

“绝不能让他们混上车。”这是金掌火脑海里闪过的第一个念头。当最后一位乘客上车后，他下意识地关上了车门，把两个“熟面孔”挡在了外面。

但不等他缓过神来，突然有两人从下车门蹿了上来，后面还跟着几个人，恶狠狠地盯着金掌火。

“不要多管闲事，老子要上车你管不着。”为首的一个小个子叫嚣着，几个同伙也在一边帮腔。“请你们下车，不要影响乘客。”金掌火从驾驶座上站起来，再次下了“逐客令”，同时提醒乘客们注意。

金掌火的坚持让“熟面孔”们恼羞成怒，其中一个小个子突然拔出尖刀朝金掌火的大腿刺了过去。行凶后，小个子拔腿就跑。金掌火拖着一条“血腿”拼命追赶，终因失血过多倒在马路上。

到底该不该让小偷上车了 漫画/郭娟

当天上午8时40分左右，金掌火被同事送到医院。事后，民警给他做了笔录。目前，案子还在进一步调查中。

该不该让“小偷”上车

究竟该不该让“小偷”上车？自己的做法是不是正确？为了乘客的安全而流血值不值？金掌火坐在那里，一直在问自己，内心很矛盾。

就算是小偷，也不会写在脸上，所以金掌火的这个举动都是凭经验，他不想看到车上乘客的财产受到损失，不希望助长小偷的嚣张气焰。但把仅凭“经验”判断出来的“小偷”关在车门外，这种做法是否合情合理，每个人可能都有不同的观点。

观点一：
“小偷”没下手前就是乘客

乘客黄小姐认为，就算是“熟面孔”小偷，也不能凭经验来判断他这次上车就肯定会作案，或许他只是一名普通乘客，司机没有权力拒绝曾经的“小偷”上车，只要他没下手，就不能剥夺他坐车的权利。

观点二：
让“小偷”上车但要及时提醒

观光3号线所属的公司，余杭龙达公交客运有限公司副经理郭云良认为，首先金掌火的出发点是好的，但做法有待商榷。一般情况下，如果司机认为这几个人有上车盗窃的嫌疑，可以暂时先让他们上车，然后口头或者用车上的语音提示器提醒乘客注意，保管好身上的财物。

观点三：
不该让“小偷”上车

市民夏明澜则赞同金掌火的做法，既然明知对方可能上车作案，就不能让其上车。否则不仅会使乘客财产遭受损失，还会纵容小偷的猖狂气焰。

律师认为证据是关键

浙江援手律师事务所主任朱民强认为，从道德层面讲，金掌火的行为无可厚非，既然知道对方是小偷，而且可能上车作案，当然应该把小偷挡在门外，保护车上乘客的生命财产安全。而从法律层面讲，法律讲的是证据，如果司机确定对方就是小偷，完全可以报警，寻求警方保护。 据浙江在线

崔天凯任驻日大使

新华社电 中华人民共和国主席胡锦涛根据全国人民代表大会常务委员会的决定任免下列驻外大使：

免去王毅的中华人民共和国驻日本国特命全权大使职务；

任命崔天凯为中华人民共和国驻日本国特命全权大使。

它山之石

兰州 火车售票员禁止携带手机现金

昨日，记者从兰铁公安处获悉，为了严格控制售票渠道，防止铁路内部工作人员参与十一黄金周火车票倒卖，保护广大旅客的合法权益，兰铁警方除了严厉打击票贩子，还将在票源发售环节上进行监督，售票人员进入工作岗位不准带手机、不准带现金、不准带票据，所有“关系票”禁止发售，团体购票实行登记备查制度，采取堵源截流等措施，坚决防止车票流入票贩子手中。 据中新社

专治复发性 人民医院 疣 病 疱 疹 价格信赖
零售价850元，专诊免费
☎68814391
地址：渝中区肖家湾车站市防疫站大门旁

第E镜PK传统近视眼镜

今年暑假一开始，一副特殊的眼镜就引起了全国的家长和学生的强烈关注，一场声势浩大的题为“学习提升视力，看书越多，效果越好？”“第E镜和部份传统眼镜到底孰优孰劣？”的激烈争论席卷媒体。现在两个多月过去了，笔者就此事对第E镜的使用者进行了进一步的跟踪访问，结果发现配戴第E镜的人，视力不降反升，早期近视还能恢复。第E镜从根本上克服了部份传统近视眼镜的缺点，真正成为了孩子近视的第一副眼镜。那么，到底第E镜跟部份传统近视眼镜有什么区别呢？现在开此专栏展开PK。

PK 戴镜后视力上升 视力下降

谈到第E镜与部份传统近视眼镜在功效上的区别，青少年近视防治专家组[illegible]介绍说：长时间持续看书学习，近距离用眼是产生近视的主要原因。然而在目前学习就业竞争是极为激烈的情况下，减少学习时间对学生和家长而言往往就意味着落后与淘汰。所以“视近”这一近视的根源无法避免，部份传统眼镜能够矫正近视孩子看清书本，却不能阻止孩子视力的不断滑落，100度、300度、500度，孩子近视加深的结果可想而知。第E镜的独特之处就是运用视光学原理把近距离转化为望远锻炼，把看书学习变为提升视力的过程，最终实现了近视孩子的视力恢复。

PK 快速摘掉眼镜 年年换眼镜

近视如不加控制，将是一个不断加深的过程。

笔者从不少近视孩子家长那里了解到：普通近视镜现在动辄几百上千元，而且由于孩子视力的不断下降，家长几乎每年都要为孩子重新检查换镜，花费大量的时间和金钱，给家长带来很大的负担。笔者见到一位近视家长，在三年之内最多换了六副近视眼镜，源源不断的时间和金钱的投入换来的却是孩子脸上越来越厚的“啤酒瓶底”。怎样才能快速恢复视力摘掉眼镜呢？第E镜正好解决了这个问题。在北京、上海等众多城市普及推广的过程当中，诸多近视的孩子快速摘掉眼镜。受益的学生家长纷纷表示“以前年年换眼镜，现在只要戴第E镜几个月就可以摘掉近视镜了。”

一镜之差 两种人生

“我的孩子什么都好，就是一双眼睛让我操碎了心，现在就近视了，高中毕业怎么填志愿啊！”许多中学生家长面对孩子近视一脸无奈。孩子只有一个，谁不想给他们一个好前程，可是在就业压力如此沉重的今天，众多的热门职业如：航空、军警、消防、铁路、车警、公务等专业对视力都有比较严格的要求。

近视孩子在考大学填报志愿时就因为近视问题受到众多的限制，很多理想似乎对近视孩子永远关上了大门。部份传统近视眼镜对这一问题完全束手无策，而“实现成绩视力同步提升，让孩子可以摘掉眼镜”正是第E镜最大的优势所在。第E镜可以还近视孩子一双清晰明亮双眼，为孩子的好前程增加一份有力的砝码。众多近视的孩子在摘掉眼镜后都找到了满意的好工作。近视不再是孩子未来的一道“生涯门槛”。

近视学生家长可以通过第E镜爱眼热线：89663872详细了解第E镜的情况。

近视有了新选择，眼镜可以不再年年换

戴第E镜 看书越多 视力越好

眼镜功能的革命性突破

第E镜是我国第一款获得20年国际专利保护的高科技功能型眼镜，历时一年研发，由于它从原理、结构、功能都有全新的科技创新，对近视大有裨益，在学习中可以提升视力的独特功效，为众多眼科专家所推崇。

2006年7月，学生第E镜专家研讨会暨全国青少年近视高峰论坛在北京召开，与会专家依据《中小学生近视眼防治工作方案》对第E镜发表了专家研讨意见——第E镜具有学治同步、简便易行等特点，建议进一步在青少年中推广使用。

改善视力的第E镜

学生第E镜是由我国著名高科技企业北京海艾旗[illegible]投资近亿元，历时10年研发的专业针对青少年早期近视功能性眼镜，成为我国第一款具有自主知识产权、获得20年国际专利保护的高科技功能型眼镜。它和部份传统近视眼镜相比，外表没什么两样，但使用结果却截然相反，只要在读书写字中正常使用，就能自然提升视力。学生第E镜一经问世就得到了我国教育界、医学界代表广泛赞誉和极力推荐。我国青少年近视防治专家组组长、国际标准视力表发明人[illegible]评价第E镜：“科学有效，学治同步，简便易行”；世界眼科基金会中国分会会长、国际著名眼科专家[illegible]教授评价第E镜：“可以说，第E镜是广大青少年儿童的福音！这种防治近视的方法是所有防治近视方法中最便捷有效的。它不用每天拿出一定的时间锻炼，只要在学习写字时戴上就好了，非常方便，一举两得”。

第E镜 独有三大功能，把他们从近视边缘拉回来

与普通眼镜相比，第E镜具有防、升、纠正的三大功能，被眼科权威誉为“孩子近视的第一副眼镜。”

一防：就是切断近视根源，防止近视形成；

二升：在日常学习中自然提升视力；

三纠正：纠正不良的读写姿势，养成良好用眼习惯。

在孩子出现近视症状、准备配戴近视眼镜的时候，第一时间选择第E镜，都能够恢复正常视力，及时的把近视的孩子从近视边缘拉回来。

据北京、上海、山东、西安……使用第E镜后反馈统计，对于刚刚出现近视症状、准备配戴近视镜、或刚刚戴上近视镜的孩子，大部份的都能逐步提升视力，有的孩子几个月就能恢复正常视力，更想不到的是有些孩子不到一个学期就摘掉了近视镜。近期，第E镜全国青少年爱眼连锁机构已经正式展开普及工作，近视的学生家长可以通过爱眼专线了解第E镜并且普及情况。

第E镜 一镜之差 两种人生

相关链接

激光手术不是近视的“救命稻草”

日前，一位女大学生到第E镜爱眼连锁机构询问配镜事宜。这位大学生曾经做过激光矫正手术，视力也一度恢复到比较满意的程度。然而几年前一段时间她突然视力出现了急剧的下降，甚至连手术前的水平也达不到了。想要重新手术治疗，已是不能。当她看到第E镜的相关报导后，就来咨询配镜的相关问题。第E镜资深眼科专家告诉她：由于手术对其眼角膜已经造成了不可逆性的改变，现在想要用第E镜恢复视力已经不可能了。听到专家的说法，该大学生不禁当场痛哭失声。

对于目前很多学生家长把激光手术当做一劳永逸治疗近视手段，但激光治疗毕竟是手术，而只要是手术就存在一定的风险。不说太远，就几年以后情况也很难说。另外，准备手术对患者的要求也是极为严格的，比如：视力度数稳定2年以上，年龄在25岁至30岁，有干眼症、[illegible]都是手术的绝对禁忌症。自手术后可能出现[illegible]的现象，所以司机等职业者，一般不考虑手术，即使通过手术取得了良好的裸眼视力，也要长期检查眼底及视力，防止出现意外！对于这种文中这位女学生的情况，几乎没有恢复的可能，让人痛惜。专家告诫：手术一定要慎重，眼睛只有一双，光明是无价之宝，一旦发生问题就是终身遗憾。

高度近视，竟成家长送给他的“礼物”

小王刚刚完成中考开始了暑假，小王的父母却没那么轻松：小王在考前体检中意外地发现近视已经高达900度。“现在就900度，到了大学怎么办？”只好到眼镜店为小王配一副近视眼镜。小王一戴就觉得头晕目眩。望着不肯戴的孩子，父母心想：“近视，哪有不带眼镜的！”

暑假全家到北京旅游，小王的[illegible]“你们怎么让孩子戴了一副眼镜？”不由分说让小王到第E镜爱眼连锁机构，让眼科专家为小王作细检查。果然不出所料，小王的近视实际上是早期近视，[illegible]。现在采取措施还来得及，[illegible]听到这个结果，小王父母倒吸一口气，本来是为了孩子，却几乎害了孩子。专家为小王配了第E镜，专家说像小王这样的早期近视只需在看书学习时使用第E镜，一般都能在较短时间安全恢复视力。小王的父母不由感叹“看来关爱孩子，有爱心是不够的，更要讲科学。”

第E镜 全国青少年爱眼连锁机构

渝中区肖家湾车站旁第E镜爱眼连锁(鹅岭往大坪方向)

十·一日隆重开业

爱眼专线：89663872