

# 222套房源,2626组客户期守

# 江与城:一样的滨江,不一样的生活

一向无意高调的龙湖再度成为楼市焦点:10月底应加推的江与城纯小镇二次加推,在短短10天时间内即发放了2626张摇号卡。本周一,在政府职能部门及媒体代表、客户代表三方的监督下,通过电脑随机抽选出500个选房顺序号,但是,依然让人心存些许不安和强烈遗憾的是,本周六即将开盘的江与城二次加推单位,也仅有222套房源。这意味着,更多人的期待,也许还要延期实现。

有目共睹的是,9月23日,江与城一期纯小镇正式开盘发售。在9个小时之内,首推的325套花园洋房全部售罄,销售金额达3.2亿元,刷新了2006年由龙湖弗莱明戈开盘时所创下的重庆花园洋房销售开盘即售罄、销售套数最多、销售金额最高的全新纪录。

江与城一期开盘取得的巨大成功,正是品质生活追随者对大城生活的一次挑剔的向往,而江与城从各个方面正好满足了他们的心理需求。就在二期绚丽绽放前夕,上周五,江与城五套样板间悄然绽放。实景演绎的充满情趣的洋房空间,以及洋溢着浓浓生活味道,更让江与城的天然魅力释放无遗。

作为一个着力于营造国际化生活体系的滨江大盘,一个引领重庆高新园大城崛起的主力名角,一个演绎大城生活更多可能的大型国际化生活社区,江与城“改变世界”的脚步声越来越远。总是能够轻松让市场瞩目的龙湖,在即将出场的江与城二期上,谁也无法预料还将有什么样的奇迹即将诞生。即将全面开演独具一格的“2007滨江生活年”的龙湖,也将凭此再度添加无限精彩。



## 完整生活体系,构建重庆的滨江生活

生活的无限可能正在江与城逐渐呈现,重庆人居大胆迎接一次更为深刻、更为全面的改变。从江与城初次亮相,到7万平方米规模空前的滨江生活体验区开放,然后是一期纯小镇325套洋房的当日售罄,这个滨江低密度社区,正逐渐将其国际化生活体系演绎。

江与城,作为龙湖在重庆的第一个体量空前的超级大盘,也是10年龙湖携手100年香港置地共同起舞国际舞台的始发之作。从规划之初,就有着不一般的胆略与胸怀,它着力营造国际化生活社区,拥有最优化的居者生活系统、教育体系、商业配套和运动配套甚至精神配套,给“生活的种种可能”提供最完善的前提条件。

江与城,是龙湖第一次进入北部新区高新园,在照母山下嘉陵江边开发的江山巨作;第一次整合资源开发的具有开放性、国际化、复合性的“城镇”;第一次将别墅、洋房、多层建筑、高层建筑、公寓、商业步行街等进行组合;第一次将三大公园、社区教堂、艺术馆、学校等综合配套设施设立于园区之中……

### 100亩完整教育体系

江与城规划的100亩教育区域,并非简单地把各级学校集合,而是希望建立一个教育的完整体系,并与项目提倡的“国际系统化的大城生活体系”相结合,为业主提供真正具备价值的服务。

### 3万平方米商业配套体系

江与城的商业,除了满足业主日常的生活配套所需,例如精品小超市、洗衣店等之外,还将集中提供品质、格调、特色消费的业态。从江与城首批业主分析,他们的生活态度与江与城国际化生活正相契合,追求品质、格调、氛围。

### 健康生活的运动体系

对江与城的业主来说,主城难寻的健康生活氛围,在江与城却是唾手可得——这座大城坐拥滨江公园、体育公园、中心公园三大景致。除此之外,常规的游泳池、网球场、

羽毛球场一应俱全。江与城首次别开生面地设立了橄榄球场,目的是为了倡导一种健康的生活方式,将一种国际化的运动项目带到社区之中,提高业主的生活品质。

### 精神生活的高端配套体系

江与城,除了能满足简单意义上的生活需求,更多的考虑是精神层面和思想需求。比如通过1000平方米艺术中心、教堂等设施,在重庆,第一次在小区中出现了满足精神生活物业配套。

龙湖负责人称,1000平方米艺术中心,考虑到对孩子未来成长的培养与熏陶以及业主精神层面的追求,江与城首度设立了艺术中心,今后可能经常进行大师级的作品列展,进行文化的传播与交流。

江与城特设的教堂,更让人感受到别样的体贴。在国际文化交流的影响下,让越来越多的人有了宗教信仰。教堂赋予人的除了宗教信仰、艺术感染力等,还为人们提供释放精神压力的空间,带来舒缓、放松的生活状态与心情。

### 漫谈

## 静静生活,慢慢优雅 慵懒在江与城时光

那一湾静静流淌的嘉陵江江水,似乎是上天赠予的一个浅浅微笑。

那一大片迎风招展的草原菊,低低唱语这个国际化生活之城的无限之美。

那一把把看似随意安放于江岸边的休闲座椅,寄托着所有浪漫得不能再浪漫的悠闲心情。

重庆拥有长江、嘉陵江两江之水,滨江楼盘并不少见;不过,拥有千米江岸线的千亩大盘屈指可数。

如再加上拥有三个公园的条件,符合的项目更凤毛麟角——就如江与城。

1800亩江与城,不仅是迄今为止龙湖最大的项目,也是龙湖带着造城理念开发的在重庆最大规模的滨江项目。地块背依青山,面前的嘉陵江拐出一个优美的弧形,让江景更有了灵动的韵味。

现在,临着嘉陵江的7万平方米样板示范区已开放。规模开重庆楼市先河的示范区里,开阔的草坪在面前蔓延,绚丽的草原菊摇曳多姿,掩映着花丛中的木栈道,艳红的遮阳伞成为生动的小品点缀其间……靠坐在伞下的休闲木椅上,江风柔柔的拂面,夹着淡淡的青草味,享受日子缓缓、生活散散的乐趣。

不过对江与城的业主来说,主城别处难寻的这种氛围,在江与城却是唾手可得——这座大城坐拥滨江公园、体育公园、中心公园三大景致。

未来的生活里,或者清晨醒来,沿着林间小道跑步,薄薄的雾霭里隐约约着早起的身影;或者月亮升起,做一个河灯许一个愿向远处漂去,嘉陵江里星星点点,装扮江与城的夜。

文/肖玲 许多



江与城纯小镇1期二次加推单位  
11月17日正式开盘  
咨询电话:67632688 67632788