

# 超值珍藏 36-44m<sup>2</sup>南CBD绝版夹层

套内折实价

# 2280元/m<sup>2</sup>起(含赠送面积)

## 8月30日撼市开盘

### 5.4米全屋通高,买一层送一层/最大赠送空间近149%

06年12月政府明文规定:建筑标准层层高大于3.6米,小于等于5米时,按2层面积计算;  
08年9月政府再度限定:建筑面积60m<sup>2</sup>以下的小套型住宅限建夹层户型。

### 东海星洲36-44m<sup>2</sup>全屋通高5.4米夹层,已成罕市绝版!

### VIP卡最高优惠10000元,全城发放倒计时2天!

抢占南CBD珍稀旺铺,东海星洲2000平米景观商业旺铺  
即将全城发售,正式接受预约登记!



STAR LAND OF EAST-SEA  
**东海星洲**  
南CBD绝版社区



### 3栋-5号房

两室两厅双卫/空中院馆  
套建筑面积:约35.76平米  
★东海星洲装修建议方案

房号	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	赠送空间(约)m <sup>2</sup>	可用面积(m <sup>2</sup> )	按揭折后总价(元)	可用面积单价(元/m <sup>2</sup> )	首付款(元)	月供(元/月)
3-105	35.76	35.89	71.65	186119	2598	56119	981

(以上月供按七成二十年按揭计算)



**东海星洲5星价值★★★★★**

★CBD价值:轻轨干线,两条美景,长江大桥,朝天门大桥,东水门大桥,两江隧道及10余路公交线,南CBD金三角前景不可限量。★产品价值:5.4米罕有层高,一层变两层,最大赠送空间高达149%。★配套价值:共享大长洲9600平米文化广场,15000人成熟社区,重客隆超市、幼儿园、农贸市场等一应俱全。★生态价值:24万平米新加坡风情社区,近临长江,背依南山城市绿肺。★生活价值:重庆11中,弹子石小学,重庆市第五人民医院。

□国家级广厦奖名企 □中国房地产100强企业

+Tel:62503306 / 62503111 / 62918777 www.dhdcgroup.com

Add:重庆南岸弹子石·11中附近·东海长洲车站旁 / 发展商:重庆东海房地产开发(集团)有限公司

渝国土房管(2008)预字第(369)。以上图文仅供参考,最终以政府批文及各合同约定为准。品牌推广:Longkee 龙驹广告

